



2024年12月25日

2025年2月期 第3四半期 業績説明資料

〔 自 2024年 3月 1日
至 2024年 11月 30日 〕

J. フロント リテイリング株式会社

目 次

<u>I. J. フロント リテイリング 連結決算関係 【IFRS】</u>	ページ
1. 連結経営成績	2
2. セグメント情報	2
3. 連結会社別の業績	3
4. 販売費及び一般管理費の内訳	4
5. その他の営業損益の内訳	4
6. 金融損益及び持分法投資損益の内訳	4
<u>II. 大丸松坂屋百貨店 個別決算関係 【IFRS】</u>	
1. 経営成績	5
2. 総額売上高の概要	6、7
3. 販売費及び一般管理費の内訳	8
4. その他の営業損益の内訳	8
5. 金融損益の内訳	8
<u>III. パルコ 個別決算関係 【IFRS】</u>	
1. 経営成績	9
2. 総額売上高の概要（パルコ店舗）	10、11
3. 営業原価の内訳	11
4. 販売費及び一般管理費の内訳	12
5. その他の営業損益の内訳	12
6. 金融損益の内訳	12
<u>IV. J. フロント都市開発 個別決算関係 【IFRS】</u>	
1. 経営成績	13
2. 営業原価の内訳	14
3. 販売費及び一般管理費の内訳	14
4. その他の営業損益の内訳	14
5. 金融損益の内訳	14
<u>V. JFRカード 個別決算関係 【IFRS】</u>	
1. 経営成績	15
2. 当期実績の概要	15

I. J. フロントリテイリング 連結決算関係 【IFRS】

1. 連結経営成績

(単位:百万円、%)

項目	当第3四半期 連結累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 連結累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
1. 総額売上高	914,141	95,047	11.6	819,094
2. 売上収益	315,982	29,420	10.3	286,562
3. 売上総利益	158,621	18,232	13.0	140,389
4. 売上収益総利益率	50.20%	差 1.21%		48.99%
5. 販売費及び一般管理費	113,793	4,089	3.7	109,704
6. 事業利益	44,828	14,144	46.1	30,684
7. 営業利益	51,142	20,465	66.7	30,677
8. 税引前四半期利益	49,377	19,529	65.4	29,848
9. 親会社の所有者に帰属する 四半期利益	37,041	15,437	71.4	21,604
10. 資産合計	1,136,351	21,625		1,114,726
11. 親会社の所有者に帰属する持分	397,724	15,826		381,898
12. 親会社所有者帰属持分比率	35.0%	差 0.7%		34.3%
13. 有利子負債総額 (うちリース負債)	326,140 (132,876)	△38,258 (△17,574)		364,398 (150,450)

(注) 1. 総額売上高は、IFRS売上収益のうち「百貨店事業」の消化仕入取引を総額に、「SC事業」の純額取引をテナント取扱高(総額ベース)に置き換えて算出しております。

2. 事業利益は、売上収益から売上原価、販売費及び一般管理費を控除して算出しております。

3. 10~13.の前年実績は前連結会計年度末(2024.2.)の数値であります。

2. セグメント情報

※事業管理区分の見直しにより、(株)パルコデジタルマーケティングは、2024年3月1日付で「デベロッパー事業」から「SC事業」に移管しております。また、2024年9月1日付のグループ内組織再編に伴い、従来、「その他」に含まれていた(株)J.フロントONEパートナー(旧:(株)JFRサービス)の運営事業の一部を「デベロッパー事業」の(株)パルコスペースシステムズ他へ移管いたしました。これらに伴い、2023年3月1日から変更されたものとみなし、遡及修正しております。

当第3四半期連結累計期間(2024.11)

(単位:百万円、%)

	報告セグメント					その他	合計	調整額	連結
	百貨店事業	SC事業	デベロッパー 事業	決済・金融 事業	計				
総額売上高	590,114	245,492	65,014	9,790	910,411	36,311	946,722	△32,581	914,141
対前年増減率	11.2	13.8	22.5	△0.4	12.5	△3.2	11.8	—	11.6
(1)外部顧客への売上収益	186,787	47,359	49,704	4,252	288,104	27,871	315,975	7	315,982
(2)セグメント間の売上収益	283	925	15,310	5,537	22,056	7,487	29,543	△29,543	—
売上収益計	187,071	48,284	65,014	9,790	310,160	35,358	345,519	△29,536	315,982
対前年増減率	11.1	11.9	22.5	△0.4	13.0	△3.1	11.1	—	10.3
事業利益	26,972	11,919	6,382	1,716	46,990	438	47,428	△2,600	44,828
対前年増減率	49.1	53.5	111.2	△21.1	51.3	△46.0	48.8	—	46.1
セグメント利益	25,277	11,189	6,356	1,557	44,380	417	44,798	6,343	51,142
対前年増減率	53.8	28.8	94.6	△23.5	45.9	△61.5	42.2	—	66.7

3. 連結会社別の業績

(単位:百万円、%)

会社名	当第3四半期 連結累計期間(2024.11)				資本金	所有割合	事業の内容
	売上収益	事業利益	営業利益	四半期利益			
1. J. フロントリテイリング(株)	19,168	12,574	12,592	13,512	31,974		
2. (株)大丸松坂屋百貨店	172,428	26,228	25,182	17,239	10,000	100.0	百貨店事業
3. (株)博多大丸	12,210	747	571	314	3,037	69.9	百貨店事業
4. (株)高知大丸	2,493	29	36	20	300	100.0	百貨店事業
5. (株)心斎橋共同センタービルディング	137	54	54	34	50	89.2	百貨店の不動産管理業
6. (株)パルコ	47,625	11,857	11,121	6,977	34,367	100.0	ショッピングセンター事業
7. (株)パルコデジタルマーケティング	875	35	35	23	10	100.0	インターネット関連事業
8. P A R C O (SINGAPORE) PTE LTD	93	8	15	18	百万\$ドル 4	100.0	ショッピングセンター事業
9. (株)パルコスペースシステムズ	17,413	674	683	448	100	100.0	総合空間事業
10. (株)J. フロント建装	36,388	2,728	2,732	1,780	100	100.0	建装工事請負業
11. J. フロント都市開発(株)	9,776	2,840	2,808	1,820	110	100.0	不動産業
12. J F R カード(株)	9,790	1,716	1,557	948	100	100.0	決済・金融事業
13. 大丸興業(株)	26,592	471	485	356	1,800	100.0	卸売業
14. 大丸興業国際貿易(上海)有限公司	5,464	28	20	18	百万米ドル 2	100.0	卸売業
15. 大丸興業(タイランド)(株)	432	△1	△5	2	百万\$ ¹⁰⁰ バーツ 202	99.9	卸売業
16. (株)消費科学研究所	814	54	54	35	100	100.0	商品試験業 品質管理業
17. (株)エンゼルパーク	806	354	351	258	400	50.2	駐車場業
18. (株)J. フロントONEパートナー	3,274	△90	△92	△71	100	100.0	事務処理業務受託業 リース業
19. (株)J F R 情報センター	5,681	283	284	187	10	100.0	情報サービス業
20. (株)大丸松坂屋友の会	53	△409	△432	32	100	100.0	前払式特定取引業
21. (株)X E N O Z	188	△133	△128	△128	100	51.6	eスポーツチームの運営 イベント運営事業

(注) 「(株)JFRサービス」は、2024年11月1日付で商号を「(株)J. フロントONEパートナー」に変更いたしました。

4. 販売費及び一般管理費の内訳

(単位:百万円、%)

内 訳	当第3四半期 連結累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 連結累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
		人件費	39,781	
広告宣伝費	8,042	△115	△1.4	8,157
包装配達費	1,524	42	2.8	1,482
減価償却費	18,743	△51	△0.3	18,794
作業費	7,859	△198	△2.5	8,057
その他	37,841	1,460	4.0	36,381
合計	113,793	4,089	3.7	109,704

(注) 販売費及び一般管理費処理の減価償却費以外に、売上原価処理の減価償却費があります。

当第3四半期 連結累計期間 15,483百万円 前第3四半期 連結累計期間 16,077百万円

5. その他の営業損益の内訳

(単位:百万円)

内 訳	当第3四半期 連結累計期間 (2024.11)	前第3四半期 連結累計期間 (2023.11)	備 考
その他の営業収益	9,035	2,856	
固定資産売却益	0	733	
段階取得に係る差益	8,525	—	心齋橋共同センタービルディング株式の取得
関係会社株式売却益	—	760	
その他	509	1,362	
その他の営業費用	2,721	2,863	
固定資産処分損	1,559	1,163	主に大丸松坂屋
減損損失	94	993	主に大丸松坂屋
その他	1,067	705	

6. 金融損益及び持分法投資損益の内訳

(単位:百万円)

内 訳	当第3四半期 連結累計期間 (2024.11)	対前年増減額	
		増減額	増減率
金融収益	606	△788	1,394
受取利息・配当金	606	△788	1,394
金融費用	3,210	△268	3,478
支払利息・社債利息	3,014	△258	3,272
その他	196	△10	206
持分法投資損益	839	△415	1,254

Ⅱ. 大丸松坂屋百貨店 個別決算関係 【IFRS】

1. 経営成績

(単位：百万円、%)

項 目	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
1. 総 額 売 上 高 (うち不動産賃貸収入)	540,362 (21,082)	54,034 (2,757)	11.1 (15.0)	486,328 (18,325)
2. 売 上 収 益	172,428	17,495	11.3	154,933
3. 売 上 総 利 益	112,346	11,225	11.1	101,121
4. 売 上 収 益 総 利 益 率	65.16%	差 △0.11%		65.27%
5. 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	86,118	3,028	3.6	83,090
6. 事 業 利 益	26,228	8,198	45.5	18,030
7. 営 業 利 益	25,182	8,233	48.6	16,949
8. 税 引 前 四 半 期 利 益	24,921	8,754	54.1	16,167
9. 四 半 期 利 益	17,239	5,943	52.6	11,296
10. 資 産 合 計	432,809	7,120		425,689
11. 自 己 資 本 額	160,825	10,563		150,262
12. 自 己 資 本 比 率	37.2%	差 1.9%		35.3%
13. 有 利 子 負 債 総 額 (うちリース負債)	91,075 (55,821)	△23,349 (△12,336)		114,424 (68,157)

(注) 1. 総額売上高は、IFRS売上収益のうち消化仕入取引を総額に置き換えて算出しております。

2. 事業利益は、売上収益から売上原価、販売費及び一般管理費を控除して算出しております。

3. 10~13.の前年実績は前事業年度末(2024.2)の数値であります。

2. 総額売上高の概要(百貨店)

① 店別売上高

(単位:百万円、%)

期別 店別	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	構成比	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)	構成比
			増減額	増減率		
			大丸大阪・心斎橋店	82,897		
大阪・梅田店	43,013	8.0	3,643	9.3	39,370	8.1
東京店	61,162	11.3	4,761	8.4	56,401	11.6
京都店	57,194	10.6	7,196	14.4	49,998	10.3
神戸店	71,082	13.2	5,371	8.2	65,711	13.5
須磨店	4,520	0.8	△7	△0.2	4,527	0.9
芦屋店	3,008	0.6	△22	△0.7	3,030	0.6
札幌店	59,668	11.0	8,550	16.7	51,118	10.5
下関店	5,274	1.0	△295	△5.3	5,569	1.2
松坂屋名古屋店	94,841	17.6	4,422	4.9	90,419	18.6
上野店	19,365	3.6	1,429	8.0	17,936	3.7
静岡店	13,140	2.4	548	4.4	12,592	2.6
高槻店	3,957	0.7	34	0.9	3,923	0.8
店計	519,128	96.1	50,339	10.7	468,789	96.4
法人・本社等	21,234	3.9	3,696	21.1	17,538	3.6
合計	540,362	100.0	54,034	11.1	486,328	100.0
(うち商品売上)	519,280	96.1	51,277	11.0	468,003	96.2
(うち不動産賃貸収入)	21,082	3.9	2,757	15.0	18,325	3.8

② 月別売上高対前年増減率推移

(単位:%)

月別	3月	4月	5月	6月	7月	8月
合計	13.9	13.6	21.4	20.0	10.0	6.8

月別	9月	10月	11月	当第3四半期 累計期間
合計	5.5	2.3	7.7	11.1

③ 自社アプリ会員数及び買上高

(単位:千人、百万円、%)

区 分	有効会員数	稼働会員数	年間買上高	対前年増減率
大丸松坂屋アプリ	2,547	1,245	298,940	14.6

- (注) 1. 稼働会員数は、2024年11月末時点の有効会員で、直近1年間で購買実績のある会員数であります。
2. 買上高は、アプリ有効会員が自社クレジットカード、現金ポイントカード、アプリ画面バーコードを読み取り決済した購買金額の合計値であります。

④ 商品別売上高及び粗利益率

(単位:百万円、%)

商 品 別	売 上 高	対前年増減率	構 成 比	前年構成比	粗利益率	対前年率差
衣 料 品	249,799	12.7	48.1	47.4	20.39	△0.81
身 回 品	25,844	6.2	5.0	5.2	27.04	△0.25
雑 貨	108,696	17.5	20.9	19.8	22.85	0.09
家 庭 用 品	14,048	3.2	2.7	2.9	23.42	0.04
食 料 品	91,121	1.1	17.6	19.2	15.00	△0.09
そ の 他	29,769	15.8	5.7	5.5	15.48	△1.00
合 計	519,280	11.0	100.0	100.0	20.09	△0.36

⑤ 免税売上高

(単位:百万円、%)

店 別	金 額	対前年増減率	売 上 シェア
大丸 大阪・心斎橋店	35,973	67.4	43.4
大阪・梅田店	5,418	92.6	12.6
東京店	6,483	63.8	10.6
京都店	13,327	139.2	23.3
神戸店	5,996	107.8	8.4
札幌店	9,705	138.8	16.3
下関店	24	107.9	0.5
松坂屋 名古屋店	5,906	194.3	6.2
上野店	727	42.8	3.8
静岡店	130	83.9	1.0
合 計	83,692	92.9	15.5

- (注) 売上シェアは、各店売上高に占める免税売上高の構成比であります。

3. 販売費及び一般管理費の内訳

(単位:百万円、%)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
人件費	23,374	1,308	5.9	22,066
広告宣伝費	7,056	△190	△2.6	7,246
包装配達費	1,307	53	4.2	1,254
減価償却費	15,298	△298	△1.9	15,596
作業費	8,180	△315	△3.7	8,495
その他	30,901	2,471	8.7	28,430
合計	86,118	3,028	3.6	83,090

(注) 販売費及び一般管理費処理の減価償却費以外に、売上原価処理の減価償却費があります。

当第3四半期累計期間 4,017百万円 前第3四半期累計期間 4,135百万円

4. その他の営業損益の内訳

(単位:百万円)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	前第3四半期 累計期間 (2023.11)	備 考
その他の営業収益	623	819	
その他	623	819	
その他の営業費用	1,669	1,900	
固定資産処分損	1,534	813	
減損損失	55	964	
その他	78	123	

5. 金融損益の内訳

(単位:百万円)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年増減額	前第3四半期 累計期間 (2023.11)
金融収益	648	△66	714
受取利息・配当金	648	△66	714
金融費用	908	△588	1,496
支払利息	908	△588	1,496

Ⅲ. パルコ 個別決算関係 【IFRS】

1. 経営成績

(単位：百万円、%)

項 目	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
1. 総 額 売 上 高	244,900	29,738	13.8	215,162
2. 営 業 収 益 (うち不動産賃貸収入)	47,625 (25,436)	5,119 (2,492)	12.0 (10.9)	42,506 (22,944)
3. 営 業 原 価	28,809	766	2.7	28,043
4. 営 業 総 利 益	18,816	4,354	30.1	14,462
5. 営 業 収 益 総 利 益 率	39.51%	差 5.48%		34.03%
6. 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	6,958	215	3.2	6,743
7. 事 業 利 益	11,857	4,138	53.6	7,719
8. 営 業 利 益	11,121	2,480	28.7	8,641
9. 税 引 前 四 半 期 利 益	9,919	2,672	36.9	7,247
10. 四 半 期 利 益	6,977	1,948	38.7	5,029
11. 資 産 合 計	294,908	△5,799		300,707
12. 自 己 資 本 額	74,852	329		74,523
13. 自 己 資 本 比 率	25.4%	差 0.6%		24.8%
14. 有 利 子 負 債 総 額 (うちリース負債)	155,744 (62,957)	△11,026 (△2,894)		166,770 (65,851)

- (注) 1. 総額売上高は、パルコ店舗におけるテナント取扱高とエンタテインメント事業等の売上の合計値です。
2. 事業利益は、営業収益から営業原価、販売費及び一般管理費を控除して算出しております。
3. 11～14.の前年実績は前事業年度末(2024.2)の数値であります。

2. 総売上高の概要（パルコ店舗）

総売上高(テナント取扱高)は、パルコ店舗におけるテナント取扱高の合計値です。なお、既存店計には、新所沢PARCO(2024年2月29日営業終了)の値を含んでおりません。

① 店舗別テナント取扱高

(単位:百万円、%)

期別 店別	当第3四半期累計期間 (2024.11)		期別 店別	当第3四半期累計期間 (2024.11)	
	金額	対前年増減率		金額	対前年増減率
札幌PARCO	11,570	21.8	静岡PARCO	6,037	12.5
仙台PARCO	15,498	7.4	名古屋PARCO	26,025	15.7
浦和PARCO	23,542	12.6	心斎橋PARCO	27,589	48.3
池袋PARCO	21,601	16.6	広島PARCO	10,290	7.2
PARCO_ya上野	6,801	9.5	福岡PARCO	20,045	12.8
吉祥寺PARCO	6,342	1.5	ひばりが丘PARCO	5,075	△7.3
渋谷PARCO	33,025	30.7	松本PARCO	2,253	△26.0
錦糸町PARCO	8,395	9.4	全店合計	238,418	13.4
調布PARCO	14,323	3.0	既存店計	238,418	16.3

② 月別テナント取扱高対前年増減率推移

(単位:%)

月別	3月	4月	5月	6月	7月	8月
全店合計	16.1	14.3	13.8	20.7	11.5	13.4
既存店計	19.3	17.5	16.9	24.0	14.3	16.1
月別	9月	10月	11月	当第3四半期 累計期間		
全店合計	9.3	9.7	12.0	13.4		
既存店計	11.9	12.3	14.8	16.3		

③ 商品別テナント取扱高

(単位:百万円、%)

商品別	取扱高	対前年増減率	構成比
婦人服	18,640	2.2	7.8
紳士服	4,126	△2.6	1.7
衣料品総合	38,966	14.6	16.3
衣料品その他	4,976	9.6	2.1
衣料品計	66,710	9.4	28.0
靴	8,224	24.6	3.5
バッグ	5,565	16.4	2.3
装身具	6,074	32.3	2.6
化粧品	8,715	6.7	3.7
身回り品その他	12,825	16.4	5.4
身回り品計	41,404	17.8	17.4
雑貨	60,930	28.8	25.6
食品	14,682	4.9	6.2
飲食	25,609	11.2	10.7
その他	29,080	18.7	12.2
既存店計	238,418	16.3	100.0

④ 買上客数・客単価（既存店計）

（単位：％）

区 分	対前年増減率
買上客数	8.4
客単価	7.2

⑤ キャッシュレス決済概況（既存店計）

（単位：百万円、％）

区 分	取扱高	対前年増減率	取扱高シェア
キャッシュレス取扱高	135,153	20.4	56.7
PARCOポイント対象取扱高	12,275	△36.9	5.1

（注）キャッシュレス取扱高にはクレジットカード、電子マネー、コード決済（ポケパル払い含む）を含んでおります。
 パルコカードは2024年2月29日付でサービスを終了しました。

⑥ 改装概況

（単位：㎡、％）

改装区画数	184
改装面積	16,459
ゾーン取扱高前年同期比	209.0

⑦ 主な店舗のテナント取扱高に占めるインバウンド取扱高

（単位：百万円、％）

	取扱高	取扱高前年増減率	取扱高シェア	取扱高シェア前年差
札幌PARCO	1,776	122.8	15.4	7.0
池袋PARCO	2,131	95.2	9.9	4.0
渋谷PARCO	13,648	73.9	41.3	10.2
心斎橋PARCO	9,428	105.0	34.2	9.5
福岡PARCO	2,751	111.7	13.7	6.4
その他	3,531	95.4	2.8	1.3
既存店計	33,269	90.7	14.0	5.4

（注）インバウンド取扱高は、海外発行クレジットカードと中国系モバイル決済手段の合計により算出しております。

3. 営業原価の内訳

（単位：百万円、％）

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
人 件 費	1,366	76	5.8	1,290
借 地 借 家 料	1,172	164	16.3	1,008
宣 伝 費	2,178	362	20.0	1,816
業 務 委 託 費	3,368	△184	△5.2	3,552
減 価 償 却 費	8,564	△482	△5.3	9,046
水 道 光 熱 費	3,500	△517	△12.9	4,017
営 繕 費	1,533	104	7.3	1,429
そ の 他	7,124	1,243	21.1	5,881
合 計	28,809	766	2.7	28,043

4. 販売費及び一般管理費の内訳

(単位:百万円、%)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
人 件 費	2,851	43	1.5	2,808
宣 伝 費	194	59	43.7	135
業 務 委 託 費	1,291	15	1.2	1,276
減 価 償 却 費	647	△91	△12.3	738
租 税 公 課	309	11	3.6	298
そ の 他	1,664	178	12.0	1,486
合 計	6,958	215	3.2	6,743

5. その他の営業損益の内訳

(単位:百万円)

	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	前第3四半期 累計期間 (2023.11)	備 考
そ の 他 営 業 収 益	256	1,338	
固 定 資 産 売 却 益	0	643	
そ の 他 助 成 金	4	96	
そ の 他	251	598	
そ の 他 営 業 費 用	992	416	
固 定 資 産 処 分 損	280	326	各店の店内改装及び設備更新に伴う 資産の一部撤去・除却
事 業 整 理 損	594	—	ペディ夕留
減 損 損 失	—	29	
そ の 他	117	60	

6. 金融損益の内訳

(単位:百万円)

	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年増減額	前第3四半期 累計期間 (2023.11)
金 融 収 益	508	154	354
受 取 利 息 ・ 配 当 金	508	154	354
金 融 費 用	1,709	△38	1,747
支 払 利 息	1,709	△38	1,747

IV. J. フロント都市開発 個別決算関係 【IFRS】

1. 経営成績

(単位：百万円、%)

項 目	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
1. 総 額 売 上 高	9,776	3,340	51.9	6,436
2. 営 業 収 益 (うち不動産賃貸収入)	9,776 (5,452)	3,340 (△11)	51.9 (△0.2)	6,436 (5,463)
3. 営 業 原 価	4,943	1,338	37.1	3,605
4. 営 業 総 利 益	4,833	2,003	70.8	2,830
5. 営 業 収 益 総 利 益 率	49.44%	差 5.46%		43.98%
6. 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	1,992	73	3.8	1,919
7. 事 業 利 益	2,840	1,930	211.9	910
8. 営 業 利 益	2,808	1,518	117.5	1,290
9. 税 引 前 四 半 期 利 益	2,625	1,521	137.7	1,104
10. 四 半 期 利 益	1,820	1,056	138.0	764
11. 資 産 合 計	107,860	△3,782		111,642
12. 自 己 資 本 額	73,014	141		72,873
13. 自 己 資 本 比 率	67.7%	差 2.4%		65.3%
14. 有 利 子 負 債 総 額 (うちリース負債)	16,844 (16,844)	△1,488 (△1,488)		18,332 (18,332)

- (注) 1. 総額売上高は、不動産賃貸収入と物件売却収入等の合計値です。
2. 事業利益は、営業収益から営業原価、販売費及び一般管理費を控除して算出しております。
3. 11～14.の前年実績は前事業年度末(2024.2)の数値であります。

2. 営業原価の内訳

(単位:百万円、%)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
業務委託費	119	△27	△18.7	146
減価償却費	2,452	42	1.7	2,410
水道光熱費	636	△13	△2.0	649
営繕費	31	△2	△6.6	33
その他	1,703	1,338	366.4	365
合 計	4,943	1,338	37.1	3,605

3. 販売費及び一般管理費の内訳

(単位:百万円、%)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
人件費	683	108	18.8	575
宣伝費	11	△6	△36.5	17
業務委託費	545	25	4.7	520
減価償却費	69	7	10.8	62
租税公課	148	△294	△66.3	442
その他	534	233	77.4	301
合 計	1,992	73	3.8	1,919

4. その他の営業損益の内訳

(単位:百万円)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	前第3四半期 累計期間 (2023.11)	備 考
その他営業収益	12	380	
固定資産売却益	0	373	
その他	12	7	
その他営業費用	44	0	
その他	44	0	

5. 金融損益の内訳

(単位:百万円)

内 訳	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年増減額	前第3四半期 累計期間 (2023.11)
金融収益	32	18	14
受取利息・配当金	32	18	14
金融費用	216	16	200
支払利息	216	16	200

V. JFRカード 個別決算関係 【IFRS】

1. 経営成績

(単位:百万円、%)

項 目	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	対前年		前第3四半期 累計期間 (2023.11)
		増減額	増減率	
1. 総 額 売 上 高	9,790	△44	△0.4	9,834
2. 営 業 収 益	9,790	△44	△0.4	9,834
3. 販売費及び一般管理費	8,074	416	5.4	7,658
4. 事 業 利 益	1,716	△459	△21.1	2,175
5. 営 業 利 益	1,557	△478	△23.5	2,035
6. 税引前四半期利益	1,430	△511	△26.3	1,941
7. 四 半 期 利 益	948	△266	△21.8	1,214

(注) 事業利益は、営業収益から販売費及び一般管理費を控除して算出しております。

2. 当期実績の概要

① 営業収益の内訳

(単位:百万円、%)

区 分	当第3四半期 累計期間 (2024.11)	前第3四半期 累計期間 (2023.11)	対前年増減率
加 盟 店 手 数 料	3,618	3,696	△2.1
割 賦 販 売 手 数 料	2,169	2,116	2.5
年 会 費 収 入 ・ そ の 他	4,002	4,021	△0.5
合 計	9,790	9,834	△0.4

(注) 「加盟店手数料」には、IFRSに基づき、カード決済に応じて付与するポイントの処理(営業収益のマイナス)を含めております。

② グループ内・外取扱高

(単位:百万円、%)

区 分	金 額	対前年増減率	構成比
グループ内	173,834	2.7	48.4
グループ外	184,998	2.1	51.6
合 計	358,833	2.4	100.0

③ カード期末発行枚数、クレジット取扱高

(単位:千枚、百万円、%)

	期末発行枚数	クレジット取扱高	対前年増減率
合 計	1,281	358,833	2.4

④ ファイナンス債権残高

(単位:百万円、%)

	当第3四半期 期末残高 (2024.11)	前第3四半期 期末残高 (2023.11)	対前年増減率
合 計	24,785	24,279	2.1