



2024年11月12日

各 位

会社名 WASHハウス株式会社
代表者名 代表取締役社長 児玉 康孝
(コード番号: 6537 東証グロース・福証 Q-Board)
問合せ先 執行役員管理本部経理部長 永澤 秋二
電 話 (0985) - 78 - 4001

ホテル運営開始のお知らせ

当社グループは、2024年7月19日に開示しました「新たな事業に関するお知らせ」記載のホテル運営を2024年12月1日から、開始することをお知らせいたします。

記

1. 本件の概要

当社グループは、石川県輪島市に復旧・復興作業員宿舎として10室の運営を開始いたします。

本件の客室は、工場で本体を完成させた後に、そのまま運送し設置することができるため、現地の建設労働力を極力消費せず新しい居住エリアを迅速に構築することが可能となっております。

また、完成させた本体はトラックでの運送に加え、船舶での運送も可能であることから、人材確保を目的とした離島での居住環境整備等にも力を発揮できるものと想定しております。

2. 出店方針

本ホテル運営につきましては、工事現場や復旧・復興に係る関係者向けの長期滞在施設から取り組む方針としており、建設会社等との定期借家契約を前提とするため、当社グループのストック型収入の増加に寄与し、安定した経営基盤と財務体質の維持に寄与するものと考えております。

当社グループは、ランドリーサービスと共に「社会インフラ」として、地域で必要とされる存在であり続けられるよう今後も活動してまいります。

3. 本施設の概要

(1) 所在地	石川県輪島市
(2) 客室数	10室
(3) 運営開始予定日	2024年12月1日

4. 今後の見通し

当社グループの当連結会計年度の業績に与える影響につきましては軽微と考えております。また、2024年11月12日に公表いたしました「業績予想の修正に関するお知らせ」に織り込んでおります。

なお、当面先の影響となりますが、新規出店計画として2025年12月期は50室、2026年12月期は75室を予定しており、本ホテル運営の開始に伴うグループ連結営業利益への影響は、概算で2025年12月期は56百万円、2026年12月期は92百万円、2027年12月期は129百万円と見込んでおります。

今後の進捗により、業績に影響を与える事象が明らかになった場合は、速やかにお知らせいたします。

以上